

Titlu: Cum puteți obține finanțare pentru instalarea panourilor fotovoltaice și a pompelor de căldură în blocurile din Sectorul 2

Marti, 9 aprilie 2024, am lansat apelul de proiecte prin care cei interesați pot obține finanțări nerambursabile pentru activități nonprofit din domeniile mediu, sport, educație și social, în conformitate cu Legea 350/2005.

O noutate absolută în acest an este modificarea componentei de mediu după modelul de bune practici al Asociației ÎntreVecini, prin care vom putea finanța echiparea blocurilor cu panouri fotovoltaice și pompe de căldură, precum și realizarea de activități de dezvoltare comunitară sustenabilă.

Dorim să încurajăm astfel participarea activă a cetățenilor Sectorului 2 la procesul de tranziție la neutralitatea climatică.

Pentru a afla mai multe informații despre cum puteți obține finanțare pentru instalarea panourilor fotovoltaice și a pompelor de căldură în blocurile din Sectorul 2, vă invităm să parcurgeți în continuare seria de răspunsuri la cele mai frecvente întrebări.

Întrebări frecvente și răspunsuri

1. În ce perioadă pot fi depuse aplicațiile?

9 aprilie - 10 mai 2024.

2. Cine poate aplica?

ONG-urile care au prevăzute în statut activități de mediu. Recomandăm un parteneriat între ONG și asociația de proprietari ce urmează a fi beneficiar.

3. Pe ce perioadă se întinde montarea panourilor fotovoltaice la o asociație de proprietari?

Durata efectivă a lucrărilor nu este mai mare de 2-3 luni.

4. Odată cu instalarea panourilor fotovoltaice se reface și acoperișul clădirii?

Nu, acesta nu este un program de reabilitare. Refacerea acoperișului se poate face din surse financiare externe proiectului finanțat conform legii 350/2005.

5. Ce este o pompă de căldură?

O pompă de căldură aer/apă extrage căldură din aerul exterior folosind o unitate exterioară. Chiar și atunci când afară îngheață, se poate genera suficientă căldură datorită agentului frigorific.

6. Se pot asocia mai multe scări de bloc într-un proiect?

Da, pot fi asociate mai multe scări de bloc.

7. Se pot monta pompe de caldura pe casa scării, pe camera tehnică a liftului sau în alte spații tehnice la interior?

Nu, pompa de căldură aer-apă se instalează în exteriorul clădirii și necesită aprox. 15-20 mp.

8. Este suficientă o singură pompă de caldura pentru 40 de apartamente?

Nu, dar se pot instala pompe de caldura în cascadă.

9. Dacă se instalează pompe de caldura se poate renunța la termoficarea clasică?

Nu, pompa de caldura funcționează ca un ajutor pe lângă termoficarea existentă.

10. Odată cu instalarea pompei de caldura se renunța la repartitoare?

Nu.

11. Energia electrică obținută de la panourile fotovoltaice este suficientă pentru a alimenta pompa de caldura?

Nu, este necesar un aport de energie din rețea.

12. Sunt incluse în proiect baterii pentru stocarea energiei obținute de la panourile fotovoltaice?

Nu, dar acestea pot fi achiziționate separat de către asociația de proprietari.

13. Este necesar un certificat de urbanism pentru a fi instalate panourile fotovoltaice?

Nu.

14. În proprietatea cui vor fi echipamentele la încheierea proiectului?

Echipamentele rămân în proprietatea asociației de proprietari.

15. Există posibilitatea de a aplica doar pentru achiziționarea pompelor de caldura?

Nu. Regulamentul prevede în Anexa 3, la domeniul Mediu ca obligatorii instalarea de tehnologii regenerabile pentru clădirile / blocurile cu minimum 20 de apartamente, ce au constituită o asociație de proprietari, cu excepția celor încadrate în clasa I de risc seismic și realizarea a minimum 3, maximum 5 activități de dezvoltare comunitară sustenabilă din cele enumerate de Autoritatea finanțatoare. Pompele de caldură sunt un element opțional.

16. La apelul de proiecte poate participa orice tip de ONG?

Nu, sunt eligibile doar ONG-urile constituite conform legii și care îndeplinesc criteriile de eligibilitate prevăzute de Regulament, respectiv:

- a. să aibă prevăzute în statutul organizației activități similare de mediu
- b. să-și fi îndeplinit obligațiile de plată exigibile a impozitelor și taxelor către stat, precum și a contribuției pentru asigurările sociale de stat;
- c. să nu fi furnizat informații false în documentele prezentate;
- d. să nu fi comis o gravă greșeală în materie profesională sau să-și fi îndeplinit obligațiile asumate prin alte contracte de finanțare nerambursabilă;
- e. să nu facă obiectul unei proceduri de dizolvare sau de lichidare ori să nu se afle deja în stare de dizolvare sau de lichidare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- f. să nu fi fost condamnat(ă) pentru: abuz de încredere, gestiune frauduloasă, înșelăciune, delapidare, dare sau luare de mită, mărturie mincinoasă, fals, uz de fals, deturnare de fonduri;
- g. să nu se afle într-o situație litigioasă cu Autoritatea finanțatoare;
- h. să prezinte declarația pe proprie răspundere (Formularul nr. 2 din prezentul Regulament cadru);
- j. să aibă capacitate economico-financiară;
- k. să aibă capacitate tehnică și profesională, apreciată în funcție de experiența solicitantului în administrarea unor programe, proiecte sau activități similare (cel puțin un program/proiect/activitate);

17. Poate un ONG să aplice pentru mai multe proiecte?

Un ONG poate desfășura mai multe proiecte cu finanțare nerambursabilă oferită de Primăria Sectorului 2, dar *pentru activități diferite*. Prin urmare, același ONG nu poate aplica pentru mai multe asociații de proprietari în cadrul finanțărilor de mediu.

18. Ce se întâmplă dacă liftul sau alte echipamente ale asociației de proprietari au consum mai mare decât puterea produsă de panourile fotovoltaice?

Echipamentele respective primesc energie de la panourile fotovoltaice și în completare din rețeaua publică.

19. Poate un proiect să fie blocat de către proprietarii de la etajele superioare?

Nu, dar pentru instalarea echipamentelor este necesar un vot de două treimi în cadrul asociației de proprietari.

20. Se poate beneficia de subvenție socială pentru cofinanțare (pe modelul de la reabilitările de blocuri)?

Nu. Cofinanțarea este obligatorie conform legii.

21. Care este durata de viață a panourilor fotovoltaice?

În funcție de producător aceasta este de 8 până la 12 ani. După această perioadă ele nu se opresc, dar randamentul lor scade.

22. Care sunt costurile de mentenanță?

Nu există un cost de mentenanță în general, dar în cazuri specifice - proximitatea unui șantier care produce mult praf - poate fi necesară o curățare periodică ale cărei costuri sunt minime și pot fi acoperite din surplusul de energie rezultat din exploatarea panourilor.

23. Care sunt diferențele de cost pentru montarea panourilor fotovoltaice la un bloc reabilitat față de unul nereabilitat?

Costurile trebuie stabilite de către firma care va face montajul panourilor. Blocurile reabilitate cu terasa necirculabilă vor avea nevoie de o structură metalică ancorată în pereții laterali pentru instalarea panourilor fotovoltaice.

24. Se pot achiziționa echipamente mai scumpe și deconta doar parțial în funcție de bugetul total al proiectului?

Se pot finanța numai cheltuielile aprobate în bugetul proiectului, în cuantum de maximum 90% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile și fără a depăși suma de 150.000 lei, cu condiția demonstrării unei cofinanțări de minimum 10% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ale proiectului.

Valoarea finanțării nerambursabile acordate de Autoritatea finanțatoare (max. 90% și max 150.000 lei)

+

contribuția Solicitantului (min. 10%)

=

valoarea totală a finanțării (valoarea totală a cheltuielilor eligibile) (100%).

Pe scurt, suma decontată de Autoritatea finanțatoare nu poate fi mai mare decât cea aprobată în bugetul proiectului și nu poate acoperi cheltuieli care nu au fost aprobate în bugetul proiectului.

Diferențele peste valorile aprobate în buget sunt suportate de Beneficiari, fără a face obiectul finanțării nerambursabile sau a cofinanțării, așa cum au fost aprobate în bugetul proiectului.

Pentru mai multe informații privind criteriile de eligibilitate, documentele necesare, cheltuielile eligibile sau criteriile de evaluare a propunerilor accesați acest link: <https://cl.ps2.ro/index.php/consiliul-local/hotarari/hotararea-nr-129-din-2024/viewdocument>

Dacă mai aveți și alte nelămuriri, le puteți adresa folosind adresa de e-mail: infopublice@ps2.ro.