Nr. 17/15.06.2020

DECLARAŢIE DE AVERE

Subsemnatul,Popescu Dan-Cristian, având funcţia de viceprimar in Primăria Sector 2, CNP , domiciliul Bucuresti, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe propria răspundere că împreună cu familia[1)] deţin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Frumusani	1	2007 + 2017	100.000 mp	47,411%	C v/c	Popescu Dan-Cristian 26,32
Frumusani	1	2018	8750 mp	100%	C V/C	Popescu Dan Cristian
Dascalu	1	2007	2000 mp	100 %	C v/c	Popescu Dan-Cristian
Fundulea	3	2019	1797 mp	100%	CDP	Popescu Dan-Cristian
Fundulea	1	2019	18203 mp	100%	CDP	Popescu Dan-Cristian

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. **Clădiri**

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul [2)]
Bucuresti-Mosilor	1	1995	Aprox. 55 mp	100%	C v/c	Popescu Dan-Cristian
Bucuresti-Popa Petre	2	2008	Aprox. 104 mp	100%	C v/c	Popescu Dan-Cristian
Fl, USA	3	2008	Aprox. 170 mp	100%	C v/c	Popescu Dan-Cristian
Bucuresti-Matei Basarab	1	2010	84 mp	100%	C v/c	Popescu Dan-Cristian
Bucuresti-Rahova	4	2012	221 mp	25 %	Hot. Jud. Lichidare firma	

						Popescu Dan-Cristian 25%
Bucuresti-Bucurestii Noi	1	2016	55 mp	100%	C dp	Popescu Dan-Cristian
Bucuresti-Mosilor	1	2016	Aprox. 55 mp	100%	C v/c	Popescu Dan-Cristian
Bucuresti Mihai Bravu	1	2018	Aprox 95 mp	100%	C C/V	Popescu Dan-Cristian
FL, USA	3	2019	150mp	100%	QCD	Popescu Dan Cristian

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

[1] Prin *familie* se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

[2] La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte şi numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
autovehicul	Lexus	1	2016	C v/c

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
bijuterii	1980-2019	155.000 euro
Obiecte de arta si cult	1980-2019	40.000 euro
ceasuri	2000-2019	55.000 euro

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
FII DCP investitii Financiare	3	ron	2012	Aprox. 6463449.02ron
Raiffeisen	1,2	ron,euro	2017	aprox. 17000,6000
Unicredit Bank	1,2	ron, usd	2017	Aprox. 300, 248600
Banca Transilvania	1,2	ron,usd	2005	Aprox. 2700, 10000
Wells Fargo	1,2	usd	2005	Aprox.31000
Aegon-Banca Transilvania	3	ron	2013	Aprox. 67000
American Express Personal Savings	1,2	usd	2013	Aprox. 108.000
Garanta asigurari	3	ron	2013	Aprox.3000
Piraeus Bank	1	ron, usd	2014	Aprox. 5585,0
Garanti bank	1,2	ron, usd, euro	2016	Aprox.0, 1158507, 0
Platforma forex XTB	3	ron	2019	200000
0tp bank	1,2,3	Ron, eur	2020	10000,4900

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/Cota de participare	Valoarea totală la zi
Diverse cunostinte	3		Aprox 1300000 euro, 5000000 ron, 650000 usd

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....
.....
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soţ/soţie			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
	Primaria Sector 2	viceprimar	249.600 ron brut
1.2. Soţ/soţie			
1.3. Copii			
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			

2.2. Soţ/soţie			
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular	Dan Cristian Popescu	Imobil	
		Popa Petre, Matei Basarab, Mosilor	Aprox.50.000 ron
3.2. Soţ/soţie			
4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular	Dobanzi		Aprox 200000 ron brut
4.2. Soţ/soţie			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soţ/soţie			
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular	Asociatie agricola Frumusani	Arenda teren Frumusani	Aprox. 1500 ron brut
6.2. Soţ/soţie			
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soţ/soţie			
7.3. Copii			
8.Venituri din alte surse			
8.1.Titular			
8.2. Soţ/soţie			
8.3. Copii			

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării

15.06.2020