



4529324

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnata **COJOCARIU Stefania-Teodora**, având funcția de Consilier local la Sectorul 2 Al Municipiului București, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	721 m2	3/8	Moștenire	Cojocariu Stefania Teodora
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	738 m2	3/8	Moștenire	Cojocariu Stefania Teodora
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	790 m2	3/8	Moștenire	Cojocariu Stefania Teodora
Tara:	Intravilan	2022	566 m2	3/8	Moștenire	

ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED]						Cojocariu Stefania Teodora
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	1431 m2	3/8	Moștenire	Cojocariu Stefania Teodora
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	1126 m2	3/8	Moștenire	Cojocariu Stefania Teodora
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	8316 m2	3/8	Moștenire	Cojocariu Stefania Teodora
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	605 m2	3/8	Moștenire	Cojocariu Stefania Teodora

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bacau	Casă de locuit	2022	380 m2	3/8	Moștenire	

Localitate: Darmanesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						Cojocariu Stefania Teodora
--	--	--	--	--	--	----------------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	OPEL	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	MZ	1	1961	Moștenire
Autoturism	OPEL	1	1995	Moștenire
Alt mijloc de transport	ELTIM	1	1989	Moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING BANK	2020	2029	20000 RON
MOGO IFN SA	2021	2026	46890 RON
SALT BANK	2019	2025	50478 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de

cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Cojocariu Stefania Teodora	Orasul Talmaciu, Bucuresti	salariu	95989 RON
Cojocariu Stefania Teodora	ASOCIATIA PENTRU DEZVOLTARE SI IMPLEMENTARE PROIECTE DE EDUCATIE SI INCLUZIUNE, Dambovita	salariu	24061 RON
Cojocariu Stefania Teodora	MONDO CONSULTANTA SRL, Bucuresti	salariu	41640 RON
Cojocariu Stefania Teodora	ORGANIZATIA SALVATI COPIII, Bucuresti	salariu	95989 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Cojocariu Stefania Teodora	BESTCOR TRAINING CENTER SRL	prestari servicii	2000 RON

2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Cojocariu Stefania Teodora	SC BOLDLY CONSULTING MANAGEMENT SRL	dividende	112976 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-		alocatie	3072 RON
-		bursa	1200 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
28-11-2024	