



4903044

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Bălu G. Mihaela Marilena, având funcția de Consilier la Sectorul 2 Al Municipiului București, CNP 2811004340438 , domiciliul Sectorul 5, București Șosea. SALAJ, nr. 2, bl. 126, sc. A, et. 6, apt. 20

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Brancenii - Adresa: STR. DRAGAN, NR.3	Intravilan	2021	700 m2	1/2	Contract de donație	BALU MIHAELA- MARILENA BALU ADRIAN- VASILE

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA	Apartament	2016	86.22 m2	1/2	Contract de vânzare	BALU ADRIAN-

Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 5 - Adresa: SOS. SALAJ, NR.2, BL.126, SC.A, ET.6, AP.20					cumpărare	VASILE BALU MIHAELA- MARILENA
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Alexandria - Adresa: STR. NEGRU VODA, NR.150, BL.821, SC.D, ET.1, AP.63	Apartament	2022	47 m2	3/8	Moștenire	MEDINTU IULIANA BALU MIHAELA- MARILENA
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Brancenii - Adresa: STR. DRAGAN, NR.3	Casă de locuit	2021	97 m2	1/2	Contract de donație	BALU ADRIAN- VASILE BALU MIHAELA- MARILENA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	RENAULT	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, Str. Aviator Popisteanu, nr.54A, Sector 1, Bucuresti	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	18000
Banca Romaneasca SA, Str. Arhitect Ion Mincu, nr.3, Sector 1, Bucuresti	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	10000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Compania Nationala Posta Romana	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	40000	40000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Romaneasca SA	2016	2039	151802.26 RON
Banca Romaneasca SA	2016	2025	3600 RON
ING Bank	2021	2025	18000 RON
ING Bank	2021	2025	17000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
BALU MIHAELA-MARILENA	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, Str. Chiristigiilor, nr.11 13, sector 2, Bucuresti	SALARIU	102708 RON
BALU MIHAELA-MARILENA	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, STR. CHIRISTIGIILOR, NR.11/13, SECTOR 2, BUCURESTI	proiect PNRR	5245 RON
BALU MIHAELA-MARILENA	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, STR. CHIRISTIGIILOR, NR.11/13, SECTOR 2, BUCURESTI	proiect PNRR	4794 RON
BALU MIHAELA-MARILENA	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, STR. CHIRISTIGIILOR, NR.11/13, SECTOR 2, BUCURESTI	proiect PNRR	4825 RON
BALU MIHAELA-MARILENA	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, STR. CHIRISTIGIILOR, NR.11/13, SECTOR 2, BUCURESTI	proiect SMIS 121551	7964 RON
1.2. Soț/soție			
BALU ADRIAN-VASILE	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, Str. Chiristigiilor, nr.11 13, sector 2, Bucuresti	SALARIU	105250 RON
BALU ADRIAN-VASILE	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, Str. Chiristigiilor, nr.11 13, sector 2, Bucuresti	proiect PNRR nZeb	20334 RON
BALU ADRIAN-VASILE	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, STR. CHIRISTIGIILOR, NR.11/13, SECTOR 2, BUCURESTI	proiect PNRR	2886 RON
BALU ADRIAN-VASILE	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, STR. CHIRISTIGIILOR, NR.11/13, SECTOR 2, BUCURESTI	proiect PNRR	2798 RON

1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-

8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-05-2025	